

BIURO ANALIZ, PROJEKTÓW I WDROŻEŃ „PROGRESSUS”

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW * OGRZEWNICTWO I WENTYLACJA * ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWE * INWESTYCJE PROEKOLOGICZNE * PRZYGOTOWANIE I OBSŁUGA INWESTYCJI * AUDYTING ENERGETYCZNY * PROJEKTOWANIE I KOSZTORYSOWANIE * FINANSOWANIE PROJEKTÓW

40-159 Katowice, ul. Jesionowa 9A * tel./fax: 32-258-31-47 * www.progressus.pl * email: biuro@progressus.pl

PRZEDMIAR ROBÓT

| | |
|--|---|
| Zamawiający: | Wojewódzki Inspektorat Weterynarii w Katowicach. 40-585 Katowice, ul. Brynowska 25a. |
| Obiekt: | Budynek użyteczności publicznej. Kategoria obiektu budowlanego: XII |
| Lokalizacja: | Katowice, ul. Brynowska 25a. Działki nr: 49, 50/4. Jednostka ewidencyjna: Katowice Obręb ewidencyjny: Dz. Ligota |
| Temat: | Ocieplenie i remont dachu dwudzielnego budynku głównego. |
| Autor: | Piotr Syrnik (nr upr. 621/ 82) |
| Zlecenie: Data opracowania: Dyrektor: | SL.URZ.401 / 2 17.12.2018 r. mgr Łukasz Janusz |

Spis działów przedmiaru robót

| Nr | Nazwa działu robót |
|------|--|
| 1 | KOMINY |
| 1.1 | Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, pionowych - kominy. |
| 1.2 | Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego - czapki kominowe. |
| 1.3 | Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, uzupełnienie - tynk kategorii II |
| 1.4 | Gruntowanie powierzchni ścian przed malowaniem preparatem gruntującym - ściany kominów. |
| 1.5 | Malowanie elewacji farbami silikonowymi dwukrotne, ściany kominów - KOLORY WG PROJEKTU KOLORYSTYKI. |
| 2 | Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne 45321000-3 Izolacja cieplna 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych DOCIEPLENIE STROPODACHU WENTYLOWANEGO. |
| 2.1 | Rozebranie rynien z tworzywa nie nadające się do użytku |
| 2.2 | Rozebranie obróbek blacharskich okapów z blachy nie nadającej się do użytku. |
| 2.3 | Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej gr 0,7 mm w kolorze zgodnie z projektem przy szerokości w rozwinięciu ponad 25·cm - okap. |
| 2.4 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej - pas okapu. |
| 2.5 | Rynny dachowe z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze zgodnie z projektem, półokrągłe, Fi·15·cm |
| 2.6 | Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej, grubości 15 cm, metodą wdmuchiwania do przestrzeni, poziomych. Wtłaczanie granulatu do przestrzeni przeznaczonych do izolacji za pomocą urządzeń wdmuchujących z przygotowaniem i zamknięciem niezbędnych otworów. |
| 2.7 | Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej, grubości 15 cm, dodatek za każdy 1 cm grubości do 30 cm stąd krotność 15. |
| 2.8 | Syntetyczna hydroizolacyjna membrana dachowa dwuwarstwowa, wzmocniona siatką poliestrową, powierzchnie poziome. |
| 2.9 | Syntetyczna hydroizolacyjna membrana dachowa dwuwarstwowa, wzmocniona siatką poliestrową, powierzchnie pionowe - obróbka kominów. |
| 2.10 | Syntetyczna hydroizolacyjna membrana dachowa, wzmocniona siatką poliestrową, powierzchnie poziome, nałożenie dodatkowej warstwy nawierzchniowej. |
| 2.11 | Syntetyczna hydroizolacyjna membrana dachowa, wzmocniona siatką poliestrową, powierzchnie pionowe, nałożenie dodatkowej warstwy nawierzchniowej, - obróbka kominów. |

Przedmiar robót

| Nr | Kod pozycji | STWiOR | Opis robót, wyliczenie ilości robót | Jm | Ilość |
|-----|--------------------------|--------|---|-----------|-------|
| | Kosztyorys | ST-AB | Docieplenie stropodachu. | | |
| 1 | Element | | KOMINY | | |
| 1.1 | DC 191/201/2 | ST-AB | Czyszczenie ręczne powierzchni betonowych, pionowych - kominy. | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | | |
| | budynek główny | | | | |
| | dach | | $0,60*2*(0,41+1,22+0,87+0,43+0,56+0,44+1,27+0,87+0,38+1,68+0,38+1,53+2*(0,38+0,86)+0,41+1,50+0,41+0,63+0,40+1,85+0,40+1,51+0,40+1,35+0,25+0,51+2,10+0,43+0,41+1,01+0,41+1,56+0,41+0,99+0,43+0,82+0,43+1,72+0,43+1,04+0,43+0,97+0,43+1,09+0,43+1,37+0,43+1,05+0,43+0,43+0,40+0,43+0,43+2,40+0,43+0,43+0,40+1,70+0,40+0,43+0,40+1,90+0,40+2,05+0,40+1,50+0,40+0,50)$ | 67,668000 | |
| | | | 2,80*2*(1,42+0,96) | 13,328000 | |
| | | | RAZEM: | 80,996000 | m2 |
| | | | | | 81,00 |
| 1.2 | KNR 401/203/13 | ST-AB | Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego - czapki kominowe. | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | | |
| | budynek główny | | | | |
| | dach | | $0,41*(1,22+0,87)+0,43*0,56+1,42*0,96+0,44*(1,27+0,87)+0,38*1,68+0,38*1,53+2*0,38*0,86+0,41*1,50+0,41*0,63+0,40*1,85+0,40*1,51+0,40*1,35+0,25*0,51+2,10*0,43+0,41*1,01+0,41*1,56+0,41*0,99+0,43*0,82+0,43*1,72+0,43*1,04+0,43*0,97+0,43*1,09+0,43*1,37+0,43*1,05+0,43*0,43+0,40*0,43+0,43*2,40+0,43*0,43+0,40*1,70+0,40*0,43+0,40*1,90+0,40*2,05+0,40*1,50+0,40*0,50$ | 18,794900 | |
| | | | RAZEM: | 18,794900 | m2 |
| | | | | | 18,79 |
| 1.3 | KNR 401/735/3 (2) | ST-AB | Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach płaski, uzupełnienie - tynk kategorii II | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | | |
| | budynek główny | | | | |
| | dach | | $0,60*2*(0,41+1,22+0,87+0,43+0,56+0,44+1,27+0,87+0,38+1,68+0,38+1,53+2*(0,38+0,86)+0,41+1,50+0,41+0,63+0,40+1,85+0,40+1,51+0,40+1,35+0,25+0,51+2,10+0,43+0,41+1,01+0,41+1,56+0,41+0,99+0,43+0,82+0,43+1,72+0,43+1,04+0,43+0,97+0,43+1,09+0,43+1,37+0,43+1,05+0,43+0,43+0,40+0,43+0,43+2,40+0,43+0,43+0,40+1,70+0,40+0,43+0,40+1,90+0,40+2,05+0,40+1,50+0,40+0,50)$ | 67,668000 | |
| | | | 2,80*2*(1,42+0,96) | 13,328000 | |
| | | | RAZEM: | 80,996000 | m2 |
| | | | | | 81,00 |
| 1.4 | DC 19/602/1 (5) | ST-AB | Gruntowanie powierzchni ścian przed malowaniem preparatem gruntującym - ściany kominów. | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | | |
| | budynek główny | | | | |
| | dach | | $0,60*2*(0,41+1,22+0,87+0,43+0,56+0,4$ | | |

| Nr | Kod pozycji | STWiOR | Opis robót, wyliczenie ilości robót | Jm | Ilość |
|-----|--------------------------|--------|--|--|-------------|
| | | | $4+1,27+0,87+0,38+1,68+0,38+1,53+2*(0,38+0,86)+0,41+1,50+0,41+0,63+0,40+1,85+0,40+1,51+0,40+1,35+0,25+0,51+2,10+0,43+0,41+1,01+0,41+1,56+0,41+0,99+0,43+0,82+0,43+1,72+0,43+1,04+0,43+0,97+0,43+1,09+0,43+1,37+0,43+1,05+0,43+0,43+0,40+0,43+0,43+2,40+0,43+0,43+0,40+1,70+0,40+0,43+0,40+1,90+0,40+2,05+0,40+1,50+0,40+0,50)$ $2,80*2*(1,42+0,96)$ | 67,668000 13,328000 RAZEM: 80,996000 | m2 81,00 |
| 1.5 | DC 19/602/4 | ST-AB | Malowanie elewacji farbami silikonowymi dwukrotnie, ściany kominów - KOLORY WG PROJEKTU KOLORYSTYKI. | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | | |
| | budynek główny | | | | |
| | dach | | $0,60*2*(0,41+1,22+0,87+0,43+0,56+0,44+1,27+0,87+0,38+1,68+0,38+1,53+2*(0,38+0,86)+0,41+1,50+0,41+0,63+0,40+1,85+0,40+1,51+0,40+1,35+0,25+0,51+2,10+0,43+0,41+1,01+0,41+1,56+0,41+0,99+0,43+0,82+0,43+1,72+0,43+1,04+0,43+0,97+0,43+1,09+0,43+1,37+0,43+1,05+0,43+0,43+0,40+0,43+0,43+2,40+0,43+0,43+0,40+1,70+0,40+0,43+0,40+1,90+0,40+2,05+0,40+1,50+0,40+0,50)$ $2,80*2*(1,42+0,96)$ | 67,668000 13,328000 RAZEM: 80,996000 | m2 81,00 |

| Nr | Kod pozycji | STWiOR | Opis robót, wyliczenie ilości robót | Jm | Ilość |
|-----|---------------------------|--------|--|------------|-------|
| 2 | Element | ST-AB | DOCIEPLENIE STROPODACHU WENTYLOWANEGO. | | |
| 2.1 | KNR 401/535/4 | ST-AB | Rozebranie rynien z tworzywa nie nadające się do użytku | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | | |
| | budynek główny | | | | |
| | elewacja zachodnia | | 55,58+1,0 | 56,580000 | |
| | | | RAZEM: | 56,580000 | m |
| 2.2 | KNR 401/535/8 | ST-AB | Rozebranie obróbek blacharskich okapów z blachy nie nadającej się do użytku. | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | | |
| | budynek główny | | | | |
| | elewacja zachodnia - okap | | 0,40*(55,84+0,75) | 22,636000 | |
| | | | RAZEM: | 22,636000 | m2 |
| 2.3 | KNR 202/506/2 (2) | ST-AB | Różne obróbki z blachy ocynkowanej powlekanej gr 0,7 mm w kolorze zgodnie z projektem przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - okap. | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | | |
| | budynek główny | | | | |
| | elewacja zachodnia - okap | | 0,40*(55,84+0,75) | 22,636000 | |
| | | | RAZEM: | 22,636000 | m2 |
| 2.4 | KNRW 202/504/3 | ST-AB | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej - pas okapu. | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | | |
| | budynek główny | | | | |
| | elewacja zachodnia - okap | | 0,50*(55,84+1,0) | 28,420000 | |
| | | | RAZEM: | 28,420000 | m2 |
| 2.5 | KNRW 202/519/4 (2) | ST-AB | Rynny dachowe z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze zgodnie z projektem, półokrągłe, Fi- 15 cm | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | | |
| | budynek główny | | | | |
| | elewacja zachodnia | | 55,58+1,0 | 56,580000 | |
| | | | RAZEM: | 56,580000 | m |
| 2.6 | KNR 912/303/4 | ST-AB | Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej, grubości 15 cm, metodą wdmuchiwania do przestrzeni, poziomych. Wtłaczanie granulatu do przestrzeni przeznaczonych do izolacji za pomocą urządzeń wdmuchujących z przygotowaniem i zamknięciem niezbędnych otworów. | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | | |
| | budynek główny | | | | |
| | poddasze | | $(55,58-2*0,25)*(11,13-2*0,25)+1,26*(31,70-2*0,25)+0,75*(6,19-2*0,25)$ | 629,079900 | |
| | | | RAZEM: | 629,079900 | m2 |
| 2.7 | KNR 912/303/6 | ST-AB | Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej, grubości 15 cm, dodatek za każdy 1 cm grubości do 30 cm stąd krotność 15. | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | | |
| | budynek główny | | | | |
| | poddasze | | $(55,58-2*0,25)*(11,13-2*0,25)+1,26*(31,70-2*0,25)+0,75*(6,19-2*0,25)$ | 629,079900 | |
| | | | RAZEM: | 629,079900 | m2 |
| 2.8 | DC 191/409/7 | ST-AB | Syntetyczna hydroizolacyjna membrana dachowa dwuwarstwowa, wzmocniona siatką poliestrową, powierzchnie poziome. | | |
| | Wyliczenie ilości robót: | | | | |
| | budynek główny | | $6,50*31,82+6,24*(55,84-24,77)+11,48*2,77$ | 685,066400 | |
| | | | RAZEM: | 685,066400 | m2 |
| 2.9 | DC 191/409/8 | ST-AB | Syntetyczna hydroizolacyjna membrana dachowa dwuwarstwowa, wzmocniona siatką poliestrową, powierzchnie pionowe - obróbka kominów. | | |

| Nr | Kod pozycji | STWiOR | Opis robót, wyliczenie ilości robót | Jm | Ilość |
|------|---------------|--------|--|------------|--------|
| | | | Wyliczenie ilości robót: budynek główny kominy | | |
| | | | 0,20*2*(0,41+1,22+0,87+0,43+0,56+0,44+1,27+0,87+0,38+1,68+0,38+1,53+2*(0,38+0,86)+0,41+1,50+0,41+0,63+0,40+1,85+0,40+1,51+0,40+1,35+0,25+0,51+2,10+0,43+0,41+1,01+0,41+1,56+0,41+0,99+0,43+0,82+0,43+1,72+0,43+1,04+0,43+0,97+0,43+1,09+0,43+1,37+0,43+1,05+0,43+0,43+0,40+0,43+0,43+2,40+0,43+0,43+0,40+1,70+0,40+0,43+0,40+1,90+0,40+2,05+0,40+1,50+0,40+0,50) | 22,556000 | |
| | | | 0,20*2*(1,42+0,96) | 0,952000 | |
| | | | RAZEM: | 23,508000 | m2 |
| | | | | | 23,51 |
| 2.10 | DC 191/409/11 | ST-AB | Syntetyczna hydroizolacyjna membrana dachowa, wzmocniona siatką poliestrową, powierzchnie poziome, nałożenie dodatkowej warstwy nawierzchniowej. | | |
| | | | Wyliczenie ilości robót: budynek główny | | |
| | | | 6,50*31,82+6,24*(55,84-24,77)+11,48*24,77 | 685,066400 | |
| | | | RAZEM: | 685,066400 | m2 |
| | | | | | 685,07 |
| 2.11 | DC 191/409/11 | ST-AB | Syntetyczna hydroizolacyjna membrana dachowa, wzmocniona siatką poliestrową, powierzchnie pionowe, nałożenie dodatkowej warstwy nawierzchniowej, - obróbka kominów. | | |
| | | | Wyliczenie ilości robót: budynek główny kominy | | |
| | | | 0,20*2*(0,41+1,22+0,87+0,43+0,56+0,44+1,27+0,87+0,38+1,68+0,38+1,53+2*(0,38+0,86)+0,41+1,50+0,41+0,63+0,40+1,85+0,40+1,51+0,40+1,35+0,25+0,51+2,10+0,43+0,41+1,01+0,41+1,56+0,41+0,99+0,43+0,82+0,43+1,72+0,43+1,04+0,43+0,97+0,43+1,09+0,43+1,37+0,43+1,05+0,43+0,43+0,40+0,43+0,43+2,40+0,43+0,43+0,40+1,70+0,40+0,43+0,40+1,90+0,40+2,05+0,40+1,50+0,40+0,50) | 22,556000 | |
| | | | 0,20*2*(1,42+0,96) | 0,952000 | |
| | | | RAZEM: | 23,508000 | m2 |
| | | | | | 23,51 |